

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tampereen seudun ammattiopiston ja Ylöjärven kaupungin välisen liikehuoneiston vuokrasopimuksen hyväksyminen

TRE:3930/02.07.03/2024

Lisätietoja päätöksestä

Johtaja, ammatillinen koulutus Kirsi Viskari, puh. 040 037 6420, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Vs. suunnittelupäällikkö Tuula Grönfors, puh. 040 137 4147, etunimi.sukunimi@tampere.fi ja koulutuspäällikkö Mari Nieminen, puh. 040 801 6709, etunimi.k.sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hyväksytään liitteenä oleva Tampereen kaupungin / Tampereen seudun ammattiopisto Tredun (y-tunnus 0211675-2) ja Ylöjärven kaupungin (y-tunnus 0158221-7) välinen liikehuoneiston vuokrasopimus ajalle 1.9.2024 - 31.12.2025.

Vuokrasopimus korvaa 1.9.2024 alkaen 4.5.2023 allekirjoitetun liikehuoneiston vuokrasopimuksen, joka on hyväksytty johtajan, ammatillinen koulutus, päätöksellä 21.6.2023 § 116.

Tilakohtaiset vuokran määrät on mainittu sopimuksen liitteessä 1. Vuokrattava kiinteistö ja tilat sijaitsevat osoitteessa Metsätie 1, Kuru (kiinteistötunnus 980-454-52-4).

Sopimus sitoo Tampereen kaupunkia kuitenkin vasta, kun sitä koskeva päätös on saanut lainvoiman. Päätös laitetaan heti täytäntöön hallintolain 49 f § 2 mom. mukaisesti.

Perustelut

Tampereen seudun ammattiopisto Tredun ja Ylöjärven kaupunki ovat aiemmin neuvotelleet oppimisympäristötilan vuokraamisesta Tredun Metsätien toimipisteestä osoitteesta Metsätie 1, Kuru ajalle 9.1.2023 - 31.7.2025. Vuokrasopimus on tehty ajalle 9.1.2023 - 2.6.2023 (380,6 m²) ja ajalle 2.6.2023 - 31.7.2025 (332,2 m²) (johtaja, ammatillinen koulutus 21.6.2023 § 116).

Ylöjärven kaupungin Kurun yhtenäiskoulun tilatarve on nyt muuttunut ja 4.5.2023 allekirjoitettu vuokrasopimus korvataan 1.9.2024 alkaen uudella vuokrasopimuksella ajalle 1.9.2024 - 31.12.2025 (329,6 m², josta yhteiskäytössä olevaa tilaa 34,1 m²).

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.8.2019 § 106 ja 23.10.2019 § 144 perusteella johtaja, ammatillinen koulutus päättää rakennusten, tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta Tampereen seudun ammattiopiston toimintaa varten elinkeino- ja osaamislautakunnan tekemän palveluverkkolinjauksen mukaisesti.

Tiedoksi

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Tuula Grönfors, Mari Nieminen, Jari Sisso, Ari Mäkitalo, Ritva Rapatti, Raija Mäkelä, Jaana Pylkki, Tuomas Ruotsalainen

Liitteet:

1 Vuokrasopimus_Metsätie 1_Ylöjärven kaupunki_Kurun yhtenäiskoulu.pdf

Allekirjoitus

Johtaja Kirsi Viskari

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävänä 5.9.2024 Tampereen kaupungin internetsivuilla www.tampere.fi.

Päätös on lähetetty tiedoksi sähköpostilla 5.9.2024.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere

05.09.2024

Anne Ristilä

Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 227

Oikaisuvaatimusohje**Oikaisuvaatimusohje**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.